

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение состава счетной комиссии по подведению итогов голосования, выбор Председателя общего собрания, членов счетной комиссии.

Предлагается: утвердить счетную комиссию в составе 3-х человек, в том числе:

Председатель комиссии: Салимгареева И.С. кв. 26

Члены комиссии: Елисеева К.И., Елина О.С.

Председатель собрания: Шерстянкин В.И. кв. 70

Секретарь собрания: Атаян А.А.

2. Об утверждении финансового отчёта ООО «Управляющая компания – Квартал» о финансовой деятельности по МКД по адресу: г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, д. 9 за 2016-2017 годы.

Предлагается: утвердить финансовый отчёт ООО «Управляющая компания – Квартал» о финансовой деятельности по МКД по адресу: г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, д. 9 за 2016-2017 годы.

3. Об утверждении перечня работ по текущему обслуживанию общедомового имущества МКД по адресу: г. Нижневартовск ул. Интернациональная, дом 9

Предлагается: утвердить перечень работ по текущему обслуживанию общедомового имущества МКД по адресу: г. Нижневартовск ул. Интернациональная, дом 9, предусмотренный Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 (Приложение 1).

4. Об утверждении стоимости работ и услуг по управлению и текущему обслуживанию общедомового имущества МКД по адресу: г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, дом 9 в соответствии с Приложением № 2.

Предлагается: утвердить стоимость работ и услуг по управлению и текущему обслуживанию общедомового имущества МКД по адресу: г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, дом 9 в соответствии с Приложением № 2.

5. Об утверждении расчета платы за коммунальные услуги на содержание общего имущества (ОДН) МКД по адресу: г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, дом 9 исходя из фактического потребления установленных общедомовых приборов учета.

6. О выборе способа формирования Фонда капитального ремонта МКД, адресу: г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, дом 9 путем открытия специального счета.

7. О выборе владельца специального счета.

Предлагается: выбрать в качестве владельца специального счета: ТСЖ «Крепость», ООО «Управляющая компания-Квартал», Югорский фонд капитального ремонта.

8. О возложении полномочий на ведение специального счета и определении вознаграждения за ведение специального счета для формирования фонда капитального ремонта МКД, адресу: г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, дом 9.

Предлагается: возложить полномочия на ведение специального счета на ООО «Управляющая компания – Квартал» и определить вознаграждение в размере 1, 18 руб./м² (с НДС) с общей площади помещения, путем выставления отдельной услугой в ежемесячном платежном извещении за ЖКУ.

9. О выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.

Предлагается: выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет:

Филиал ЗС ПАО Банка «Финансовая Корпорация Открытие»

ПАО «Сбербанк России».