

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (заочная форма)

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Нижневартовск, ул. Пионерская, д. 17 в заочной форме

«10» _____ февраля _____ 2018 г.

Решения собственников принимались до 17 час. 00 мин. «09» февраля 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Ракова Евгения Александровна, г. Нижневартовск, ул. Пионерская, д. 17, кв. 131

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф. И. О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Форма проведения общего собрания – **заочная**.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 13 550,9 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 13 550,9 м.кв.

Общая площадь жилых помещений – 12 871,0 м.кв.

Общая площадь нежилых помещений – 679,9 м.кв.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности – **0 м.кв.**

В голосовании приняли участие:

Собственники (представители собственников) жилых помещений в количестве: 193 **собственников**.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений в количестве: 3 **собственников**.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 8 502,6 голосов,

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 312,1 голосов,

Всего приняло участие в заочном голосовании – 196 **собственников (представителей собственников)**, обладающих количеством голосов – 8 814,7 **голосов**, что составляет – 65,05 %.

Кворум – _____ **имеется**

Общее собрание собственников помещений – _____

правомочно

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания и секретаря собрания.
2. Выбор состава счетной комиссии по подведению итогов голосования.
3. Избрание членов совета многоквартирного дома № 17 по ул. Пионерская.
4. Определить порядок подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель.
5. Утвердить положение о Совете многоквартирного дома.
6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и места хранения протокола общего собрания.

1. По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя собрания и секретаря собрания

Голосовали:

За - 8705,0 голосов (98,76% от общего числа голосов)

Против - 109,7 голосов (1,24% от общего числа голосов)

Решение по первому вопросу повестки дня – принято

Общее собрание выносит решение избрать:

председателем собрания: Ракову Евгению Александровну.

секретарем собрания: Костенко Антонину Викторовну.

2. По второму вопросу повестки дня: Выбор состава счетной комиссии по подведению итогов голосования

Голосовали:

За - 8721,0 голосов (98,94% от общего числа голосов)

Против - 93,7 голосов (1,06% от общего числа голосов)

Решение по второму вопросу повестки дня – принято

Общее собрание выносит решение избрать:

счетную комиссию в составе: Тумко Регина Фаргатовна, Томилова Ирина Владимировна, Ларичева Алёна Павловна.

3. По третьему вопросу повестки дня: Избрание членов совета многоквартирного дома № 17 по ул. Пионерская

Китаева Нина Васильевна, кв. 12
Тимофеева Любовь Георгиевна, кв. 21
Савин Михаил Михайлович, кв. 41
Малицкий Роман Богданович, кв. 48
Бурухин Виктор Анатольевич, кв. 74

Тумко Регина Фаргатовна, кв. 84
Ларичева Алёна Павловна, кв. 94
Томилова Ирина Владимировна, кв. 95
Костенко Антонина Викторовна, кв. 117
Ракова Евгения Александровна, кв. 131
Кузьмин Николай Евгеньевич, кв. 152
Котляров Геннадий Викторович, кв. 155
Худяев Сергей Федорович, кв. 208
Котов Айрат Хасанович, кв. 215
Кашко Надежда Дмитриевна, кв. 223
Кудрявцева Анна Борисовна, кв. 235
Попов Вячеслав Юрьевич, кв. 236

Общее собрание выносит решение:

ФИО	Варианты голосования				Решение
	"ЗА"		"ПРОТИВ"		
	кол-во голосов	в % от общего числа голосов	кол-во голосов	в % от общего числа голосов	
Китаева Нина Васильевна, кв. 12	8 476,4	96,16%	338,3	3,84%	Решение принято: Избрать: Китаеву Н.В.
Тимофеева Любовь Георгиевна, кв. 21	8 492,8	96,35%	321,9	3,65%	Решение принято: Избрать: Тимофееву Л.Г.
Савин Михаил Михайлович, кв. 41	8 637,9	97,99%	176,8	2,01%	Решение принято: Избрать: Савина М.М.
Малицкий Роман Богданович, кв. 48	8 687,2	98,55%	127,5	1,45%	Решение принято: Избрать: Малицкого Р.Б.
Бурухин Виктор Анатольевич, кв. 74	8 531,4	96,79%	283,3	3,21%	Решение принято: Избрать: Бурухина В.А.
Тумко Регина Фаргатовна, кв. 84	8 635,3	97,96%	179,4	2,04%	Решение принято: Избрать: Тумко Р.Ф.
Ларичева Алёна Павловна, кв. 94	8 689,4	98,58%	125,3	1,42%	Решение принято: Избрать: Ларичеву А.П.
Томилова Ирина Владимировна, кв. 95	8 438,5	95,73%	376,2	4,27%	Решение принято: Избрать: Томилову И.В.
Костенко Антонина Викторовна, кв. 117	8 580,7	97,35%	234,0	2,65%	Решение принято: Избрать: Костенко А.В.
Ракова Евгения Александровна, кв. 131	8 619,3	97,78%	195,4	2,22%	Решение принято: Избрать: Ракову Е.А.

Кузьмин Николай Евгеньевич, кв. 152	8 531,4	96,79%	283,3	3,21%	Решение принято: Избрать: Кузьмина Н.Е.
Котляров Геннадий Викторович, кв. 155	8 616,2	97,75%	198,5	2,25%	Решение принято: Избрать: Котлярова Г.В.
Худяев Сергей Федорович, кв. 208	8 531,4	96,79%	283,3	3,21%	Решение принято: Избрать: Худяева С.Ф.
Кутов Айрат Хасанович, кв. 215	8 531,4	96,79%	283,3	3,21%	Решение принято: Избрать: Кутова А.Х.
Кашко Надежда Дмитриевна, кв. 223	8 492,8	96,35%	321,9	3,65%	Решение принято: Избрать: Кашко Н.Д.
Кудряцева Анна Борисовна, кв. 235	8 531,4	96,79%	283,3	3,21%	Решение принято: Избрать: Кудряцеву А.Б.
Попов Вячеслав Юрьевич, кв. 236	8 492,8	96,35%	321,9	3,65%	Решение принято: Избрать: Полова В.Ю.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня: Определить порядок подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель

Голосовали:

За - 8160,8 голосов (92,58% от общего числа голосов)

Против - 653,9 голосов (7,42% от общего числа голосов)

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято

Общее собрание выносит решение утвердить: 1 кв.м. общей площади помещения.

5. По пятому вопросу повестки дня: Утвердить положение о Совете многоквартирного дома

Голосовали:

За - 8776,0 голосов (99,56% от общего числа голосов)

Против - 38,7 голосов (0,44% от общего числа голосов)

Решение по пятому вопросу повестки дня – принято

Общее собрание выносит решение: Утвердить положение о совете МКД.

6. По шестому вопросу повестки дня: Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и места хранения протокола общего собрания

6.1. Уведомление через объявление на видном месте у подъезда

Голосовали:

За - 8704,1 голосов (98,75% от общего числа голосов)

Против - 110,6 голосов (1,25% от общего числа голосов)

6.2. Один экземпляр находится в Службе жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, д. 40; второй экземпляр в ООО «Управляющая компания-Квартал» по адресу ул. Мусы Джалиля, дом 20-А, третий экземпляр – у инициатора собрания Раковой Евгении Александровны, по адресу: г. Нижневартовск, ул. Пионерская, дом 17, кв. 131

Голосовали:

За - 8776,1 голосов (99,56% от общего числа голосов)

Против - 38,6 голосов (0,44% от общего числа голосов)

Решение по шестому вопросу повестки дня – принято


Общее собрание выносит решение: Уведомлять через объявление на видном месте у подъезда. Хранение протокола: один экземпляр находится в Службе жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, д. 40; второй экземпляр в ООО «Управляющая компания-Квартал» по адресу ул. Мусы Джалиля, дом 20-А, третий экземпляр – у инициатора собрания Раковой Евгении Александровны, по адресу: г. Нижневартовск, ул. Пионерская, дом 17, кв. 131.

Протокол составлен в трех экземплярах.

Приложения:

1. Акт счетной комиссии от «09» февраля 2018 г. - на 2 листах.

Председатель общего собрания

 / Ракова Е.А. /

Секретарь общего собрания

 / Костенко А.В. /

Пронумеровано, пронумеровано: 5 листов

" 15.04.2018 2018 г.

Председатель собрания  Ракова Е.А.

Секретарь собрания  Костянко А.В.